

Gerencia de Proyectos y Supervisión de Obras





Nos encargamos de la dirección y coordinación de todas las actividades del proyecto a lo largo de sus diferentes etapas. Verificando el cumplimiento del alcance, tiempo y costos planteados desde su inicio.



## Supervisión de Obras

Velamos porque la ejecución de las obras que el cliente contrata a un tercero se realice de acuerdo con las especificaciones técnicas y normativas vigentes, así como las especificaciones contractuales. Supervisamos el cumplimiento del cronograma previsto y los volúmenes de obra ejecutados.



Verificación objetiva, sistemática e independiente de que el presupuesto y los recursos asignados a un proyecto financiado por un cliente estén acordes al desarrollo físico del mismo. Analizamos los plazos de obra y la revisión del cumplimiento de los requisitos de calidad.



Revisión de las cargas existentes y/o futuras de una edificación o estructura metálica. Cálculo de aumento de cargas, en caso las estructuras no cumplan con los requisitos establecidos.



Actividades de evaluación de la conformidad en materias de seguridad y salud en el trabajo de obras, proyectos e instalaciones, conforme a las leyes de obligado cumplimiento (Ley 29783) o estándares internacionales (OHSAS 18001 e ISO 45001).



## **Otros servicios:**

- Tasaciones de bienes inmuebles.
- Evaluación de viabilidad de proyectos inmobiliarios.
- Supervisión Financiera de proyectos.
- Auditoría Financiera de Proyectos

## Nuestra experiencia en Perú

| 130<br>PROYECTOS                    | Infraestructura Inmobiliaria                         | 1′500, 000 m2   |
|-------------------------------------|--|---|
| PROYECTOS                           | Infraestructura Educativa                            | 90,000 m2   |
| PROYECTOS                           | Infraestructura Comercial                            | 45,000 m2   |
| 2,300<br>ESTACIONES<br>YESTRUCTURAS | Telecomunicaciones                                   | 30, 000 Inspecciones                                  |
| 02 PARQUES<br>EÓLICOS               | Energía Renovable                                    | 32 MW y 96 MW con 11 y 33<br>aerogeneradores cada uno |
| PROYECTO                            | Proyectos Especiales: ESTUDIOS DE AMÉRICA PACHACAMAC | <sup>A TV</sup> 54,000 m2                             |

## AENOR

comercial.peru@aenor.com

Tel. +51 1 208 1510



www.aenorperu.com

Av Coronel Andrés Reyes N° 420 - Piso 5 San Isidro - Lima -Perú